

☆☆☆-----☆☆☆

東京都 省エネ・再エネ住宅推進プラットフォーム

MAIL NEWS R6.11.1 令和6年度 Vol.18

☆☆☆-----☆☆☆

こんにちは、東京都 省エネ・再エネ住宅推進プラットフォーム事務局です！

※貴団体の会員団体・支部の皆様へご展開をお願いいたします。

◆-----◆

今号の目次

- 【1】建築基準法・建築物省エネ法設計等実務講習会のご案内
- 【2】木造戸建大規模リフォームの建築確認手続きのリーフレット
- 【3】省エネ・再エネリフォームの先進施工事例を募集中です！

◇-----◇

【1】＜国交省補助事業＞ 建築基準法・建築物省エネ法設計等実務講習会のご案内

2025年4月1日以降に着工する住宅・建築物から、
建築確認審査の対象となる建築物等の規模の見直し、木造戸建住宅の壁量計算等の見直し、
及び、原則全ての建築物の新築・増改築時における省エネ基準への適合義務化が開始されます。
省令・告示の概要及び申請時における注意点などについて解説を行う講習会を開催しますので、奮って
ご受講ください。

12月 3日（火） 埼玉県さいたま市

12月 5日（木） 千葉県千葉市

12月 25日（水） 東京都千代田区

※全国で開催、ご都合のよい開催場所でご受講ください。

詳しくは、下記「設計等実務講習会チラシ」をご確認ください。

<https://www.mlit.go.jp/report/press/content/001762394.pdf>

-
☆参加申し込みはこちら↓

https://krs.bz/koushuu-setsumeikai/m/r6_kentiku-jitsumu

◆-----◆

【2】＜国交省＞ 木造戸建大規模リフォームの建築確認手続きのリーフレット

二階建ての木造戸建等で行われる大規模なリフォーム（大規模の修繕・模様替え）で、
2025年4月以降に工事着手するものは、建築確認手続きが必要となります。
延べ面積 100㎡を超える建築物で、大規模なリフォームを行う場合は、

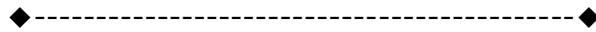
建築士による設計・工事監理が必要です。

※詳しくは、下記「木造戸建の大規模なリフォームの建築確認周知チラシ」を御確認ください。

<https://www.mlit.go.jp/common/001744375.pdf>

☆ウェブサイトはこちら↓

https://www.mlit.go.jp/jutakukentiku/build/r4kaisei_kijunhou0001.html



【3】＜プラットフォーム＞ 省エネ・再エネ住宅リフォーム先進施工事例を引き続き募集中です！

プラットフォーム HP でご紹介する省エネ・再エネリフォームの先進施工事例を引き続き募集しています。

できるだけ多くの事例をご紹介したいと考えておりますので、

プラットフォーム会員団体の皆様及びその会員事業者の皆様におかれましてはぜひご協力をお願いいたします。

～省エネ・再エネリフォーム先進施工事例の募集内容～

プラットフォーム HP でご紹介する以下のような事例を募集しています。

- ・トップランナーの高断熱住宅（断熱等性能等級6、7）
- ・ZEH 基準の住宅（断熱等性能等級5）
- ・窓やドアなど部分的にリフォームを実施した住宅

※掲載イメージ

（戸建）

https://www.juutakuseisaku.metro.tokyo.lg.jp/syoene_saienejuutakuplatform/platform_02/reform01.html

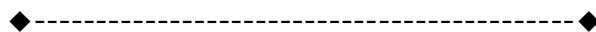
（集合住宅）

https://www.juutakuseisaku.metro.tokyo.lg.jp/syoene_saienejuutakuplatform/platform_02/reform02.html

ご応募いただく場合は、プラットフォーム会員団体様へお送りしておりますエントリーシートをプラットフォーム事務局へご提出ください。

☆提出先はこちら↓

tokyo-jutaku-pr@kyodo-pr.co.jp



○「東京都 省エネ・再エネ住宅推進プラットフォーム」

プラットフォームの活動状況や省エネ・再エネ住宅関連の補助金等を掲載しています。

☆ウェブサイトはこちら↓

https://www.juutakuseisaku.metro.tokyo.lg.jp/syoene_saienejuutakuplatform/index.html

☆メルマガの直接配信について

会員事業者・支部の皆様等へのメルマガの直接配信を行っています。

会員事業者・支部の皆様へ読者登録のご案内をお願いいたします。

メルマガ読者登録はこちら↓

<https://www.mag2.com/m/0001696702>

-

○HTT＜電力をH減らす・T創る・T蓄める＞

HTT＜電力をH減らす・T創る・T蓄める＞をキーワードに、省エネ・再エネ全般に関する取組・支援策をまとめて紹介しています。

☆ウェブサイトはこちら↓

https://www.kankyo.metro.tokyo.lg.jp/climate/tokyo_coolhome_coolbiz/index.html

-

◆-----◆

お読みいただきありがとうございました！

本メルマガへのご感想やご質問、また、今後の「連絡協議会・分科会」「メルマガ」で取り上げて欲しいテーマなどございましたら、下記事務局までご連絡ください。

今後の参考にさせていただきます。

東京都 省エネ・再エネ住宅推進プラットフォーム事務局（※2025年3月31日までの連絡先）

（東京都委託先：共同ピーアール株式会社内）

担当：種倉、岩本

種倉携帯：070-4303-7337 ※連絡先が変わりました。

岩本携帯：080-2613-5302

（受付時間：平日10～17時）

Mail: tokyo-jutaku-pr@kyodo-pr.co.jp
